



Acta No. 0004/2021 del Proceso SDS-DAF-CM-2021-0004.

**ACTA DE APERTURA DEL PROCESO DE COMPRA MENOR DE REFERENCIA:
SDS-DAF-CM-2021-0004, CONTRATACION DE SERVICIO DE REMODELACION**

En la Ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la Republica Dominicana, a los veintiséis (26) días del mes de marzo del año dos veintiuno (2021), siendo las once de la mañana (11:00 P.M), la Dirección Administrativa se reúne, sitio en la Ave. México, No. 54, sector Gazcue en la ciudad de Santo Domingo, con la asistencia de los señores, **Licdo. Cesario Santana**, Director Administrativo; **Licdo. Jesús Bdo. Montero M.**, Encargado de División de Compras; **Licdo. José González**, **Ing. José Montero** y **Arq. Zuleyka Pimentel**, los últimos tres en calidad de peritos, y se abre el acto, manifestando el Director Administrativo que, la reunión tiene por objeto la siguiente agenda:

PRIMERO: Apertura de los Sobres A y B, contentivos de las Ofertas Técnicas y Ofertas Económicas, del Proceso de Compra Menor Referencia: **SDS-DAF-CM-2021-0004**, para la **Contratación de Servicio de Remodelación**.

SEGUNDO: Conocer y Aprobar, si procede la Verificación y Valoración de Credenciales evaluado por el perito presente el señor **Lic. José González**.

TERCERO: Conocer y Aprobar, si procede la Evaluación de Ofertas Técnicas "Sobre A", evaluado por el perito presente, **Ing. José Montero** y **Arq. Zuleyka Pimentel**.

CUARTO: Ordenar a la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones, la notificación de los resultados definitivos del proceso de evaluación y validación de Ofertas Técnicas "Sobre A" y Ofertas Económicas "Sobre B"; del proceso de Compra Menor **Referencia: SDS-DAF-CM-2021-0004**.

CONSIDERANDO: Que, para la **Contratación de Servicio de Remodelación** se realizó una convocatoria que fue publicada en fecha 22 de marzo del año 2021, tanto en el Portal Institucional, como en Portal Transaccional de la Dirección de Compras y Contrataciones Públicas.

CONSIDERANDO: Que, de acuerdo a la convocatoria, las Ofertas Técnicas “Sobre A” debían ser presentadas en sobres cerrados y sellados, contentivos de la siguiente documentación:

1. Registro de Proveedor del Estado (RPE) **Subsanable**
2. Formulario de información del Oferente (SNCC.F.042). **Subsanable**
3. Certificación de Impuestos Internos (DGII) al día. **Subsanable**
4. Certificación de la Seguridad Social al día. **Subsanable**
5. Declaración de compromiso con el Código de Ética de la Superintendencia de Seguros. **Subsanable**.
6. Formulario de Presentación de Oferta con Ficha Técnica descripta. (SNCC.F.034) **(No Subsanable)**, deben especificar los ítems a ofertar.

CONSIDERANDO: Que, de acuerdo a la convocatoria, las Ofertas Económicas “Sobre B” debían ser presentadas en el portal Transaccional, la siguiente documentación:

- A) Formulario de Presentación de Oferta Económica **(SNCC.F.33) (NO SUBSANABLE)**

CONSIDERANDO: Que hasta el día veintiséis **(26) de marzo del año dos mil veintiuno (2021)**, hasta las diez de la mañana **(10:00 A.M.)**, se recibieron ofertas para el procedimiento de Compra Menor marcado con la **Referencia: SDS-DAF-CM-2021-0004, para la Contratación de Servicio de Remodelación.**

CONSIDERANDO: Que, para la evaluación del citado procedimiento de Compra Menor, esta Superintendencia de Seguros recibió **tres (03) ofertas**, de las empresas:

- **SOELCA SRL**
- **VIDAL REYES INDUSTRIAL, SRL**
- **CONSTRUCTORA DIMERCO, SRL**

Evaluación de Credenciales del “Sobre A”

PROVEEDORES	SOELCA SRL	CONSTRUCTORA DIMERCO, SRL	VIDAL REYES INDUSTRIAL, SRL
Criterios Cualitativos	CUMPLE/ NO CUMPLE	CUMPLE/ NO CUMPLE	CUMPLE/ NO CUMPLE
1.Registro de Proveedor del Estado (RPE) Subsanable	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2. Formulario de información del Oferente (SNCC.F.042). Subsanable	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3.Certificación de Impuestos Internos (DGII) al día. Subsanable	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4. Certificación de la Seguridad Social al día. Subsanable	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5. Declaración de compromiso con el Código de Ética de la Superintendencia de Seguros. Subsanable .	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6.Formulario de Presentación de Oferta con Ficha Técnica descripta. (SNCC.F.034), (No Subsanable) , deben especificar los ítems a ofertar	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE

CONSIDERANDO: Que evaluado el contenido de Credenciales del “Sobre A”, se ha podido constatar que el oferente **CONSTRUCTORA DIMERCO, SRL (no presentó la ficha técnica en la oferta técnica en el Formulario SNCC.F.034) no cumplen** con todos los requisitos técnicos exigidos, en el Pliego de Condiciones Específicas, por lo que no se procede a Evaluar la parte técnica del Sobre (A).

CONSIDERANDO: Que evaluado el contenido de credenciales del “Sobre A”, se ha podido constatar que los oferentes **SOELCA SRL y VIDAL REYES INDUSTRIAL, SRL cumple** con todos los requisitos técnicos exigidos, en el Pliego de Condiciones Específicas, se procede a Evaluar la parte técnica del Sobre (A).

Evaluación de Ficha Técnica del “Sobre A”

EVALUACION DE FICHAS TECNICAS				SOELCA SRL	VIDAL REYES INDUSTRIAL, SRL
ITEMS	Cantidad	Unidad de Medida	Descripción	CUMPLE/ NO CUMPLE	CUMPLE/ NO CUMPLE
1	1	UND.	CONTRATACION DE SERVICIO DE REMODELACION DEL INTERIOR DEL SALON DE CONFERENCIA		
			Fabricación de facias flotante en todo el centro del techo en el área a intervenir, y elaboración de techo plano, elaborados ambos con	CUMPLE	CUMPLE
			Sheetrok	CUMPLE	CUMPLE
			Durmientes	CUMPLE	CUMPLE
			Perfiles	CUMPLE	CUMPLE
			Facias en forma cuadrada, color blanco	CUMPLE	CUMPLE
			Suministro y aplicación de pintura acrílica blanca 00, en toda el área del techo y facias.	CUMPLE	CUMPLE
			Instalación de lámparas tipo ojo de buey en forma redonda, entre cada foco mantener una distancia de 1 metro, y tira led blanco instalada en todo alrededor de las facias flotante, de forma uniforme, paralela y simétrica.	CUMPLE	CUMPLE
			Instalación de rejillas para entrada y salida del aire acondicionado, Instalada de forma uniforme y simétrica en el área del techo.	CUMPLE	CUMPLE
			Desmantelar techo de paflón y lámparas existentes y realizar bote de escombros.	CUMPLE	CUMPLE
			Instalación de 3 cerraduras, una cerradura digital para la puerta frontal del salón, 2 cerraduras de manija color negro con llave.	CUMPLE	CUMPLE
			Cerradura Digital:	CUMPLE	CUMPLE
			Cerradura digital biométrica	CUMPLE	CUMPLE
			Apertura con clave digital	CUMPLE	CUMPLE
			Pantalla táctil	CUMPLE	CUMPLE
			Grosor de puerta de 35mm a 100 mm	CUMPLE	CUMPLE
			Bloqueo automático	CUMPLE	CUMPLE
			Alarma de intrusión	CUMPLE	CUMPLE
			Color: negro con plateado	CUMPLE	CUMPLE
			Forma: rectangular	CUMPLE	CUMPLE
			Cerradura manual:	CUMPLE	CUMPLE
			Color negro.	NO CUMPLE	CUMPLE
			Seguro en el interior del manubrio	NO CUMPLE	CUMPLE
			Forma cuadrada	NO CUMPLE	CUMPLE
			Instalación del sistema de aire acondicionado por conductos para la climatización del área.	CUMPLE	CUMPLE

Prep. J.M. 4/8

	Instalación del sistema de aire. (No incluye el equipo).	CUMPLE	CUMPLE
	Ducteria en material P3 Original.	CUMPLE	CUMPLE
	Accesorios para Ducto y drenaje incluye:	CUMPLE	CUMPLE
	Planchas	CUMPLE	CUMPLE
	Cemento para p3	CUMPLE	CUMPLE
	Drenaje	CUMPLE	CUMPLE
	Termostato	CUMPLE	CUMPLE
	Cinta de aluminio	CUMPLE	CUMPLE
	Difusores o rejillas de entrada y salidas de aire.	CUMPLE	CUMPLE
	Suministro e instalación de salidas y entradas eléctricas.	CUMPLE	CUMPLE
	Interruptores de luz	CUMPLE	CUMPLE
	Toma de corriente.	CUMPLE	CUMPLE
	Preparación de pared para instalación de papel tapiz	CUMPLE	CUMPLE
	Raspillar pared.	CUMPLE	CUMPLE
	Aplicación de masilla.	CUMPLE	CUMPLE
	Pulido de pared con lija.	CUMPLE	CUMPLE
	Suministro e instalación de papel tapiz decorativo con diseño lo cual conlleva para su aplicación:	CUMPLE	CUMPLE
	Papel tapiz con textura de forma corrugada, color beige para ser instalado en las paredes de manera uniforme.	CUMPLE	CUMPLE
	Piso	CUMPLE	CUMPLE
	Retirar e instalación de piso en material de mármol	CUMPLE	CUMPLE
	Garantía mínima de 3 años	CUMPLE	CUMPLE
	Ingeniero Civil y Arquitecto Certificado	CUMPLE	CUMPLE

CONSIDERANDO: Que evaluado el contenido de Ficha Técnica del “Sobre A”, se ha podido constatar que el oferente **SOELCA SRL, no cumple** con todos los requisitos técnicos exigidos, en el Pliego de Condiciones Específicas, por lo que no se procederá a Evaluar la parte económica del Sobre (B).

CONSIDERANDO: Que evaluado el contenido de Ficha Técnica del “Sobre A”, se ha podido constatar que el oferente **VIDAL REYES INDUSTRIAL, SRL, cumple** con todos los requisitos técnicos exigidos, en el Pliego de Condiciones Específicas, se procede a Evaluar la parte económica del Sobre (B).

CONSIDERANDO: Que, evaluado el contenido del “Sobre B”, se ha podido evaluar la Oferta Económica del oferente **VIDAL REYES INDUSTRIAL, SRL, cumplen** con todos los requisitos dispuestos en el Pliego de Condiciones correspondiente al proceso.

CONSIDERANDO: Que el **Lic. Cesario Santana**, Director Administrativo; al momento de adjudicar, toma como referencia los criterios de adjudicación descritos en el Pliego de Condiciones correspondiente al proceso, que cita:

“Se evaluarán las Ofertas dando cumplimiento a los principios de transparencia, objetividad, economía, celeridad y demás, que regulan la actividad contractual, y comunicará por escrito al Oferente/Proponente que resulte favorecido. Al efecto, se tendrán en cuenta los factores económicos y técnicos más favorables.

La Adjudicación será decidida a favor del Oferente/Proponente cuya propuesta cumpla con los requisitos exigidos y sea calificada como la más conveniente para los intereses institucionales, teniendo en cuenta el **(Oferta/Calidad/Precio)**, y las demás condiciones que se establecen en el presente Pliego de Condiciones Específicas.

Vista: La Ley No. 340-06, sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones de fecha 18 de agosto de 2006, sus modificaciones, contenidas en la Ley No. 449-06 de fecha 6 de diciembre de 2006 y su Reglamento de Aplicación No. 543-12, de fecha 6 de septiembre de 2012;

En tal virtud, la Dirección Administrativa de la Superintendencia de Seguros, resoluta:

UNICO: Que la **Contratación de Servicio de Remodelación** que requiere esta dependencia gubernamental, mediante el proceso de **Referencia: SDS-DAF-CM-2021-0004**, sea adjudicado a los oferentes que cumplen con todo lo requerido en el Pliego de Condiciones.

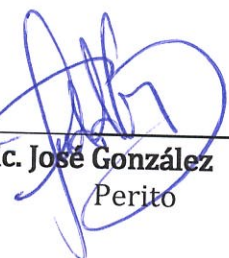
Los presentes por unanimidad, manifiestan su conformidad. Con lo que finalizó el acto, el día veintiséis (26) del mes marzo del año dos mil veintiuno (2021), **siendo las doce y quince de la tarde (12:15 P.M.)**, y así firman:



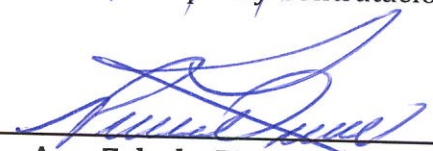
Lic. Cesario Santana
Director Administrativo



Lic. Jesús Bdo. Montero M.
Enc. de Compras y Contrataciones



Lic. José González
Perito



Arq. Zuleyka Pimentel
Perito



Ing. José Montero
Perito