

ACTO AUTENTICO PARA LA RECEPCION DE LOS SOBRES "A Y B" Y APERTURA DE LOS SOBRES A, CONTENTIVO DE LAS OFERTAS TECNICO LEGALES Y ECONOMICAS SEÑALADAS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES PARA LA CONTRATACION DE SERVICIOS DE IMPERMEABILIZACION DE TECHOS EN ESTA SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS. REFERENCIA SDS-CCC-CP-2021-004.-----

ACTO NUMERO SETENTA (60)- En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinte (20) días del mes de octubre del año Dos Mil Veintiuno (2021), por ante mí, **DR. OSVALDO SEVERINO RIJO**, dominicano, mayor de edad, soltero, Portador de la Cedula de Identidad y Electoral Número Cero uno guion cero trescientos treinta y nueve mil ochocientos veintisiete guion siete (**001-0339827-7**) domiciliado y residente en esta ciudad y con estudio profesional abierto en la Calle Pasteur esquina Santiago, Plaza Jardines de Gazcue, Suite 304, Sector de Gazcue, de esta ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional; Notario Público de los del número del Distrito Nacional, miembro activo del Colegio Dominicano de Notarios, con Matrícula número Tres mil cincuenta (**3050**), de fecha veintiocho (28) del mes de Junio del año Mil novecientos noventa y cinco (1995) y estando en el regular ejercicio de mis funciones, compareció libre y voluntariamente la **Dra. Máxima Ozuna Roque**, con estudio profesional abierto en la Avenida México Número 54, del sector de Gazcue, de esta ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional y quien actúa en su condición de Asesora Jurídica y miembro del Comité de Compras de la **SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA** organismo creado por la ley número 400, de fecha nueve (9) del mes de enero del año 1969, modificado por la ley **146-2002**, con su domicilio y principal establecimiento en la Avenida México número 54, del sector de Gazcue, de esta ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, persona a quien doy fe conocer y quien me ha declarado libre y voluntariamente lo siguiente: **"Que su presencia tenía por objeto requerir de mí, en mi calidad de Notario para que la acompañara a solemnizar una ceremonia de recepción de sobres "A y B", y apertura de los sobres A, contentivo de los requerimientos técnico y legales y económico de la Empresas participantes en la Licitación No. SDS-CCC-CP-2021-004, así como a la apertura de los sobres "A", contentivo de los requisitos arriba mencionados en el Pliego de Condiciones para la Contratación de Servicios de Impermeabilización de Techos en esta Superintendencia de Seguros, convocada por dicha institución, sito en la dirección arriba mencionada,".** Aceptando el requerimiento anterior, el Notario infrascrito se trasladó a las oficinas de la Superintendencia de Seguros, y una vez allí nos dirigimos al salón de conferencia de la Institución, sito en la Cuarta (4ta.) Planta del Edificio de la Superintendencia de Seguros, lugar destinado para la ocasiona para dicha actividad y siendo las once y veinticuatro (11: 24 horas de la mañana, del día, mes y año señalado más arriba, procedió el Licenciado **Domingo Castro Castro** en su condición de Presidente del Comité de Compras y Contrataciones a hacer una pequeña introducción e informó que se recibieron en tiempo oportunas cinco (5) compañía en forma física y que tres (3) de las cuales aún no se conocen los nombres, la depositaron en la Plataforma digital de la Superintendencia de Seguros. Una vez conversando con los demás miembros y en presencia de varios oferentes instruyó al notario actuante a darle apertura de manera formal a la presente licitación y con la enunciación de las compañía participantes que son como ya señalamos cinco (5) expedientes depositado de manera física y tres (3) en la Plataforma digital. A

Continuación el Dr. Osvaldo Severino Rijo, procedió en el orden de llegada a enunciar las compañías que son las siguientes: **1.- INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA DE PROYECTOS SANCHEZ & ASOCIADOS, S.R.L. (INCOPROSA).** **2.- GRUPO DESA, S.R.L.** **3.- CODEVE, S.R.L.** **4.- APEX CONSTRUCTION LABO, S.R.L. y** **5.- CONSTRUCTORA CARDOVA, S.R.L.,** en esta parte omitimos mencionar las tres siguientes, toda vez que será al abrir las propuestas de cada una de ellas donde se conocerá el nombre de la misma. A continuación iniciamos con la apertura a cada una en el orden de recepción de las mismas y en presencia de los miembros del Comité señores **Lic. Domingo Castro Castro**, Director Financiero de la Superintendente de Seguros, quien actúa en representación de la **Licenciada Josefa Aquilina Castillo Rodríguez, Superintendencia de Seguros** y en su doble condición de Presidente del Comité de Compras y Contrataciones de la misma, **Lic. Emmanuel Acosta Pérez**, Encargado de la Oficina de Libre Acceso a la Información. **Lic. Jesús Montero**, Encargado de la División de Compras, **Ing. Ana Tavera Abreu, Sub-Encargada de las División de Compras, C Compras, Estefany Indira Pujos Castillo**, Encargada de Planificación y Desarrollo, **Claudio R. Gullón**, Encargado de Transportación, **Lic. Cesario Santana**, Dirección Administrativa, **José A. González**, Encargado de la División de Análisis de Operación, **OJO: Antonio de la Cruz**, Encargado de la Oficina de libre Acceso a la Información y la **Dra. Máxima Ozuna Roque**, Consultora Jurídica de la institución y Asesora Legal del Comité de Compras y Contrataciones de la misma, así como los Peritos requeridos al efecto para la ocasión señores **Dra. Denny Feliz**, y **Antonia de la Cruz**, de la consultoría Jurídica, **Alejandrina V. Sosa M.**, **José A. González B.**, y **Vizcaíno Rodríguez**, todos miembros del Comité de Compras y Contrataciones de la Superintendencia de Seguros y empleados de la misma en el caso de los peritos. Y de inmediato el **Lic. Domingo Castro Castro** en su ya expresada calidad, dio apertura a la misma anunciado a los presentes que en ese momento y de conformidad con los términos de Referencia y la **Ley No. 340-06**, Sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios y Concesiones, **Modificada por la Ley 449-06**, informando que a los oferentes que cumplan con los requisitos técnicos y legales solicitados en el Pliego de Condiciones específicas y técnicas, pasaran posteriormente a la apertura de los sobres **"B"**, contentivos de las ofertas económicas, según lo establecido en el referido pliego, por lo que iba a proceder entonces a dar inicio a la apertura de los Sobres **"A"**, que trata sobre la Oferta Técnica-legales, con la participación de las compañías enunciadas más arriba en el orden de recepción y para ello le comunico al Notario infrascrito, que procediera a la apertura de las diferentes propuestas, Y siendo las Once y cuarenta y tres (11:43), horas de la mañana, iniciamos formalmente la apertura de los citados sobres A, las cuales se mencionaran en el orden arriba indicado, por lo que la primera corresponde a: **1.- INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA DE PROYECTOS SANCHEZ & ASOCIADOS, S.R.L. (INCOPROSA).** El Notario actuante tomó en sus manos el sobre A correspondiente a la citada compañía y después de haberlo mostrado a los miembros del Comité de Compras y a los oferentes presentes, indicó que el mismo estaba debidamente sellado y lacrado, por lo que se procedería a verificar las documentaciones depositadas en el mismo, pudiendo comprobar que le faltaba el Código de Ética exigido en el Pliego de Condiciones, pero que como el mismo puede ser subsanada, dicha compañía será informada para su depósito a tiempo antes de la apertura de los sobres **"B"**. Siguiendo con la compañía **2.- GRUPO DESA, S.R.L.**, informó y mostró tal como lo hizo en la primera, el sobre debidamente sellado y lacrado por lo que procedió a verificar su contenido, encontrando que la misma no tenía la Declaración jurada requerida por la ley 34-06 firmada por el Notario actuante y además adolecía del Código de Ética, pero los mismos pueden ser

Subsanable oportunamente. Prosiguiendo la verificación le toca el turno a la número tres **3.- CODEVE, S.R.L.**, sobre este que al igual que los anteriores estaba completamente Sellado y lacrado y una vez abierto por el notario infrascrito, se pudo comprobar que la firma del representante de la Empresa estaba ilegible y de difícil apreciación, al igual que no tenía el Código de Ética y ambos documentos pueden ser subsanables oportunamente. Continuando con el proceso le correspondió a la compañía: **4.- APEX CONSTRUCTION LAB, S.R.L.**, quien mostró el sobre totalmente sellado y lacrado y una vez abierto su contenido pudimos establecer que la misma estaba debidamente completa, por lo que de no encontrar nada los peritos que verificar la parte técnica, pasaría automáticamente a la apertura de los sobres B. y por último de las compañía que depositaron sus expedientes físicamente, le tocó el turno a: **5.- CONSTRUCTORA CARDOVA, S.R.L.**, una vez analizado el contenido del sobre se pudo constatar que al igual que las tres primeras compañía, le falta el Código de Ética, pero es subsanable. Una vez analizada dichas compañía el suscrito en compañía de la Ingeniera Ana Tavera Abreu, procedimos a verificar las documentaciones contenidas en la plataforma digital las cuales se mencionaran y revisaran como sigue: **6.- SOELCA, S.R.L.**, Después de comprobar que dicho sobre estaba intacto y verificar las documentaciones, se comprobó que adolece del Código de Ética. Esta compañía corresponde a: **7.- MSG Y ASOCIADOS, S.R.L.**, una vez verificada en su totalidad se pudo contactar que la misma debe actualizar la Asamblea, por lo que debe subsanarla antes de la apertura de los sobres "B". Y por último le correspondió a la compañía: **8.- PROCITROM, S.R.L.** En este caso al igual que en las anteriores con la excepción de la cuarta (4) Compañía, todas las demás no contaban con el depósito del Código de Ética, pero como es subsanable tendrán la oportunidad de enmendar dicha omisión. Después de haber concluido con el conocimiento de los diferentes sobres "A", correspondientes y verificado su contenido y siendo las Doce y treinta y dos (12:32) horas de la tarde, del día, mes y año arriba indicado, el **Licenciado Domingo Castro Castro**, en su condición de Presidente del Comité de Compras y Contrataciones de la Superintendencia de Seguros procedió a dar por cerrado el acto, no sin antes señalar por este mismo medio, a los representantes de las compañías participantes en este proceso, que quedaban convocados por la misma vía, a la apertura de los sobres "B", contentiva de la oferta económica, tal como se establece en el Pliego de Condiciones, en ese mismo salón, el próximo día miércoles veintisiete (27) del mes en curso, a las once (11:00) horas de la mañana, quedando **los Sobres B** en custodia de la Consultora y Asesora legal del Comité **Dra. Máxima Ozuna Roque**, Directora Jurídico y Asesora legal del comité, por lo que el Notario actuante, regreso a su estudio profesional a transcribir todo lo presenciado y oído en la referida actividad, de la cual se levanta la presente acta, llevada a cabo con los auspicios de los representantes del Comité de Compras y Contrataciones de la Superintendencia de Seguros, de conformidad con las leyes de creación de dicha entidad y sobre la Ley 340-06, Sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios y Concesiones, Modificada por la Ley 449-06, acta, que contiene dos (2)) página escritas la primera en ambas caras hábiles y la segunda en una sola de sus caras, acto que una vez redactado fue leído en alta voz a los miembros del Comité de Compras y Contrataciones, quienes lo consideraron fiel y conforme a la realidad de los hechos, por lo que rubrico la primera y firmo la última, por lo que yo Notario público certifico y doy fe. (Firmado) Dr. Osvaldo Severino Rijo, Notario Público.


DR. OSVALDO SEVERINO RIJO

Notario Público

